



OBČINA BRDA

Trg 25. maja 2, 5212 Dobrovo v Brdih, tel.: +386 (0)5 335 10 30, Fax:: +386 (0)5 335 10 39, E-pošta: info@obcina-brda.si

Številka: 4781-0014/2023-01

Datum: 19.04.2023

Na podlagi druge točke prvega odstavka ter drugega odstavka 65. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 31/18) Občina Brda, Trg 25. maja 2, objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE NAJEMNE POGODBE

Predmet oddaje v najem je del nepremičnine z ID znakom: parcela 2285 2364/11 katastrska občina 2285 BILJANA parcela 2364/11 (ID 6590908), in sicer:

- del št. 3 v površini 55 m²

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu je 20 dni od dne objave te namere.

Ponudba ali izjava o interesu mora biti predložena v pisni obliki.

Že prejeta vloga v predmetni zadevi se šteje za izjavo o interesu. V primeru več ponudb in/ali izjav bo z zainteresiranimi izvedeno še pogajanje o ceni in o drugih pogojih pravnega posla. Najemnina za del znaša minimalno 100 eur letno.

Najemna pogodba bo sklenjena po preteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Brda. Najemna pogodba bo sklenjena za določen čas 3 let.

Najemnino po pogodbi bo treba plačati v osmih dneh od izdaje računa. Najemnina bo letna in se plačuje za vnaprej. Plačilo najemnine v roku iz najemne pogodbe je bistvena sestavina pogodbe.

Informacije o stvarnem in pravnem stanju nepremičnine ter informacije o ogledih dobijo intereseanti na Občini Brda, Oddelek za okolje in prostor, (telefonska številka: 05 335 10 36), vsak ponedeljek, sredo in petek od 9:00 do 11:00 ure, do zaključka te objave. Za ogled se je treba dogovoriti.

Občina Brda si pridržuje pravico, da do sklenitve pogodbe ustavi ta postopek, pri čemer se – ker za intereseante ni nobenih obveznih stroškov – morebitni stroški ne povrnejo nobenemu interesentu.

Skica je sestavni del namere.

Franc Mužič, župan



2361/8

2361/7

2361/6

2361/5

2361/12

2361/11

50m x 2
DELO

45m x 2
DELO

5m

5m

2364/12

2362/2

2362/3