



OBČINA BRDA

Trg 25. maja 2, 5212 Dobrovo v Brdih, tel.: +386 (0)5 335 10 30, Fax.: +386 (0)5 335 10 39, E-pošta: info@obcina-brda.si

Številka: 4781-0002/2024-01

Datum: 12.03.2024

Na podlagi 52. in 57. člena ter druge točke prvega odstavka 65. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 31/18) Občina Brda, Trg 25. maja 2, objavlja

NAMERO O SKLENITVI NAJEMNE POGODBE

Predmet oddaje v najem je stavbno zemljišče na parceli: ID znak: parcela 2279 477/1 katastrska občina 2279 KRASNO parcela 477/1 (ID 6691311), v površini 557 m², na parceli se nahaja vinograd, ki ni v lasti Občine Brda.

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu je 20 dni od dne objave te namere.

Ponudba ali izjava o interesu mora biti predložena v pisni obliki.

Že prejeta vloga v predmetni zadevi se šteje za izjavo o interesu. V primeru več ponudb in/ali izjav bo z zainteresiranimi izvedeno še pogajanje o ceni in o drugih pogojih pravnega posla. Najemnina za predmetni del znaša minimalno 490 eur na leto.

Najemna pogodba bo sklenjena po preteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Brda. Najemna pogodba bo sklenjena za določen čas 5 let.

Najemnina bo letna in se plačuje za vnaprej. Plačilo najemnine v roku iz najemne pogodbe je bistvena sestavina pogodbe.

Informacije o stvarnem in pravnem stanju nepremičnine ter informacije o ogledih dobijo interesenti na Občini Brda, Oddelek za okolje in prostor, (telefonska številka: 05 335 10 36), vsak ponedeljek, sredo in petek od 9:00 do 11:00 ure, do zaključka te objave. Za ogled se je treba dogovoriti.

Občina Brda si pridržuje pravico, da do sklenitve pogodbe ustavi ta postopek, pri čemer se – ker za interesente ni nobenih obveznih stroškov – morebitni stroški ne povrnejo nobenemu interesentu.

Franc Mužič, župan