

OBČINA BRDA

Trg 25. Maja 2
5212 Dobrovo

Številka: 0322/2012-12
Datum: 06.04.2012

OBČINSKI SVET

ZADEVA: ODGOVORI NA POBUDE IN VPRAŠANJA 12. REDNE SEJE

Oskar Kristančič

1. Občina Brda za vsa večja gradbena izbere gradbeni nadzor. Temeljne obveznosti gradbenega nadzora so usmerjene v način izvajanja del, v preverjanje kvalitete uporabljenih materialov in dinamiko ustvarjanja del, v interes naročnika ter usklajevanje med investitorjem in med izvajalcem. Zato se nadzorni inženir zavezuje, da bo v fazi izgradnje:
 - izvajal nadzor nad izvedbo gradbenih del,
 - preverjal, ali izvajalec gradbena dela opravlja v skladu s pravili stroke in s projekti,
 - preverjal, ali se gradbeni materiali uporabljajo in predelujejo v skladu s predpisi,
 - odrejal potrebne preiskave materialov,
 - preverjal obseg izvedenih del,
 - preverjal gradbene situacije,
 - po pregledih objekta v gradbeni dnevnik sprotno in redno vpisoval svoje pripombe in ugotovitve in
 - nadzoroval dinamiko oziroma pravočasnost gradbenih del.

V skladu s pogodbo je nadzorni inženir upravičen, da:

- preverja vrste in količine opravljenih del,
- overja gradbene situacije,
- zahteva ateste oziroma preizkuse materialov, namenjenih za vgradnjo,
- odkloni vgradnjo materiala z napakami,
- zahteva uporabo ustrežnejših metod dela, če je očitno, da lahko uporabljene metode dela pripeljejo do napak pri gradnji.

Tako je bila za zagotovitev gradbenega nadzora nad gradnjo »Obnova ceste Dobrovo-Vipolže-meja Italija« je bila izbrana družba Projekt d.d. Nova Gorica, Kidričeva 9a, Nova Gorica, v skladu s ponudbo št. 10134-00-62 z dne 14.7.2008 ter v skladu z razpisno dokumentacijo št. 4302-17/2008-02 z dne 26.6.2008 ter 88. Členom ZGO-1 (Uradni list št. 110/2002).

Zavedati pa se je potrebno, da pri vseh tako imenovanih napakah, na katere opozarjate svetniki in katere je naknadno ugotovila tudi komisija na dveh ogledih v sestavi nadzornika, predstavnikov občinske uprave, izvajalca ter predstavnikov VS Vipolže, ne gre vedno za »napake« ampak tudi za omejen obseg investicije. Določene rešitve so izvedene v okviru projektne dokumentacije, pri pripravi katere pa se je upošteval razpoložljivi finančni okvir in s tem posledično projektiralo rešitve v okviru razpoložljivih sredstev.

2. O poteku priprav na praznik češenj in s tem tudi o poteku priprav na briško poroko in na vso problematiko vezano na ta dogodek ter na vaša morebitna

vprašanja bo na seji osebno predstavila in odgovarjala sama direktorica Zavoda za turizem, kulturo, mladino in šport Brda, mag. Ariana B.Suhadolnik.

3. Z letom 2006 se je zaključilo triletno prehodno obdobje, v katerem so se lahko nekatere pomoči s področja kmetijstva dodeljevale tudi, če niso bile skladne z relevantnimi EU pravili. S tem so mišljene pomoči kot subvencioniranje apnenja tal; testiranja škroplilnih naprav; zdravljenja mastitisa; kritje stroškov analiz zemlje, krme, kmetijskih izdelkov; regresiranje nakupa semena; plačilo v obliki premij (na žival) in podobno.

Po prehodnem obdobju so nove države članice dolžne te sheme državnih pomoči uskladiti, kar velja tudi za državne pomoči, ki jih dodeljujejo občine. Glede na to, da so se v tem času spremenila tudi pravila EU za kmetijske državne pomoči, je pri uskladitvi treba upoštevati tudi le-ta. Področje državnih pomoči v kmetijstvu urejata uredbi:

- Uredba komisije (ES) št. 1857/2006 z dne 15. decembra 2006 o uporabi členov 87 in 88 Pogodbe pri državni pomoči za majhna in srednje velika podjetja, ki se ukvarjajo s proizvodnjo kmetijskih proizvodov, in o spremembi Uredbe (ES) št. 70/2001 ter
- Uredba komisije (ES) št. 1998/2006 z dne 15. decembra 2006 o uporabi členov 87 in 88 Pogodbe pri pomoči *de minimis*.

Pri dodeljevanju pomoči kmetijstvu je za občino gotovo najbolj pomembna Uredba komisije (ES) št. 1857/2006, ki določa skupinske izjeme za kmetijstvo, ki pomenijo pomoči v kmetijstvu in ki jih pred izvajanjem ni potrebno priglasiti Evropski komisiji. Evropsko komisijo se o takšni pomoči samo obvesti, postopek pred dodeljevanjem pomoči vodi Ministrstvo za kmetijstvo in okolje. Glede na to, da gre za državne pomoči, je potrebno pravilnika na podlagi zakona o državnih pomočeh priglasiti Ministrstvu za kmetijstvo in okolje in Ministrstvu za finance.

V obeh pravilnikih, ki jih je Občina Brda sprejela v letu 2007 so zajeti vsi ukrepi, ki so dovoljeni za izvajanje v občinah, prioritete v občini Brda pa se lahko določajo vsako leto v razpisu, kot tudi višina sredstev, ki mora biti zagotovljena v proračunu občine.

Pravilniku o dodelitvi pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva in podeželja v Občini Brda za programsko obdobje 2007-2013

V Pravilniku o dodelitvi pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva in podeželja v Občini Brda za programsko obdobje 2007-2013 so zajete naslednje vrste pomoči:

- Naložbe v kmetijska gospodarstva,
- Varstvo tradicionalnih krajin in stavb,
- Pomoč za plačilo zavarovalnih premij,
- Pomoč za arondacijo (zaokroževanje zemljišč),
- Pomoč za spodbujanje kakovostnih kmetijskih proizvodov,
- Zagotavljanje tehnične podpore.

Tako smo od možnih pomoči, ki jih določa Uredba komisije (ES) št. 1857/2006 izvzeli samo pomoč pri premestitvi kmetijskih poslopij v javnem interesu.

Večina navedenih ukrepov in pripadajočih upravičenih stroškov se bo izvajala tudi na ravni države, kar smo poskušali upoštevati tudi pri pripravi občinskega pravilnika. Pri izvajanju vseh teh ukrepov, ne glede ali se sredstva dodeljujejo na nacionalni ravni, lokalni ravni ali ravni EU, je potrebno upoštevati kumulacijo sredstev z vseh teh ravni.

Uredba vsebuje še ukrepe Pomoč v živinorejskem sektorju; Vzpostavitev kmetijskih gospodarstev za mlade kmete; Predčasna upokojitve; Pomoč za skupine

proizvajalcev; Pomoč v zvezi z boleznimi živali in rastlin (na tem področju zaenkrat ni možnosti sofinanciranja EU ali nacionalnih programov) in Pomoč za izgube zaradi neugodnih vremenskih razmer. To so ukrepi, ki so zelo zahtevni za izvajanje (kriteriji, kontrole) in se bodo izvajali na državni ravni.

V pravilniku je v poglavju »Druge pomoči« predvideno tudi dodeljevanje drugih oblik finančnih pomoči, kar pa niso državne pomoči in se lahko dodeljujejo le neprofitnim pravnim osebam (društvom, združenjem,...) ter fizičnim osebam za manjše projekte na področju podeželja in kmetijstva, za izvajanje lokalne razvojne strategije, za štipendiranje bodočih nosilcev kmetij ter za raziskovalne naloge na osnovi javnega razpisa, v kolikor so v proračunu za to predvidena sredstva.

Pravilnik o dodeljevanju državnih pomoči za programe razvoja dopolnilnih dejavnosti kmetijstva in drugih gospodarskih dejavnosti v občini Brda

Pravilnik o dodeljevanju državnih pomoči za programe razvoja dopolnilnih dejavnosti kmetijstva in drugih gospodarskih dejavnosti v občini Brda pa temelji na podlagi Uredbe komisije (ES) št. 1998/2006 z dne 15. decembra 2006 o uporabi členov 87 in 88 Pogodbe pri pomoči de minimis, ki velja na nacionalnem nivoju in posledično tudi za lokalno raven in določa področje predelave in trženja kmetijskih proizvodov, posameznih ukrepov podrobno ne določa, določa pa posamezne zahteve (s poudarkom predvsem na kumulaciji sredstev), ki jih je potrebno pri izvedbi ukrepa de minimis tudi upoštevati in preverjati.

Ta pravilnik obsega ukrepe pomoči de minimis. Namen dodeljevanje spodbud za mikro podjetja in kmete je pospešitev nastajanja mikro podjetij in zagotavljanje pogojev za hitrejšo rast in razvoj mikro podjetij ter posodabljanje in razvoj kmetij v skladu s strategijo razvoja občine. Na podlagi tega pravilnika se bodo spodbude občine lahko dodeljevale za naslednje upravičene stroške:

1) materialne investicije:

- nakup, gradnja ali adaptacija poslovnih prostorov
- nakup, ureditev in opremljanje zemljišča za gradnjo prostorov (sredstva niso namenjena nakupu za kmetijske namene)
- nakup opreme za proizvodno in storitveno dejavnost (razen za primarno kmetijsko proizvodnjo)

2) nematerialne investicije:

- nakup licenc, patentov, know-howa

Oba pravilnika, ki sta potrjena s strani Ministrstva za kmetijstvo natančno določajo kakšni ukrepi pomoči so dovoljeni, za izvajanje katerih pa je kot smo dejali potrebno zagotoviti tudi proračunska sredstva. Pravila EU za kmetijske državne pomoči vsekakor ne omogočajo državnih pomoči pri nakupu sadik, pri zemljiščih pa samo v okviru ukrepa posodabljanja kmetijskih gospodarstev in to nakup kmetijskih zemljišč od višine 10% upravičenih stroškov investicije, če je nakup zemljišča sestavni del celotne investicije v posodobitev kmetijskega gospodarstva.

Ivan Peršolja

Usklajevalni delovni sestanki na projektu »Ureditev infrastrukture v Šmartnem« potekajo tedensko vsak četrtek in po potrebi tudi vmes. Tudi na to pobudo se je občinska uprava skupaj z županom odzvala in 8.3.2012 je imela sestanek s predstavniki vaške skupnosti na katerem so se uskladila vsa odprta vprašanja na zadevnem projektu.

Boris Šfiligoj

1. Glasbeni agenciji Jota, Franjo Polanc s.p., Gregorčičeva ulica 5, Dobrovo, ki ima tudi tiskarno smo naročili 4.980 kom velikih darilnih vrečk, 5.250 kom vinskih vrečk, 10.000 pisemskih ovojnic amerikanka, 5.000 pisemskih ovojnic A5 ter 4.990 malih vrečk. Ves ta material je potiskan z občinsko celostno podobo. Skupna vrednost te storitve je znašala 15.156,91 eur in je bila poravnana s proračunske postavke 14007/402199.
2. Občina Brda je po računu št. 28/10 z dne 10.9.2010 izvajalcu storitve Darko Kovšca s.p., Otlica 551, Ajdovščina poravnala naslednje storitve:
 - odstranitev zemljine in odvoz na deponijo v količini 15 m³ in vrednosti 150,00 eur na parkirišču »Štaloni«,
 - nasutje tampona od 0 do 30 s finim planiranjem in uvaljanjem v količini 40 m³ in vrednosti 1.120,00 eur na parkirišču »Štaloni«,
 - nasutje, razgrinjanje in uvaljanje tampona na cesti pod in nad gradom Dobrovo v količini 25 m³ in vrednosti 700,00 eur,
 - nasutje in uvaljanje tampona na cesti pri Vinski kleti v količini 36 m³ in vrednosti 1.008,00 eur ter
 - nasutje, razgrinjanje in uvaljanje tampona na cesti Kozlink-Fojana v količini 60 m³ in vrednosti 1.680,00 eur.

Storitev oziroma račun je bil poravnana s proračunske postavke 13002/402503.

3. Glede vprašanja kje se nahaja kočija, ki je bila v veži na gradu Dobrovo smo s strani Goriškega muzeja prejeli odgovor, da se le ta nahaja shranjena v depojih Goriškega muzeja v Ajdovščini. Kočija je bila odpeljana zato, ker ni bila primerno varovana, zaradi neprimerne rabe in ker je bila predvsem zaradi neprimerne postavitve tudi s strani nepoznanih oseb poškodovana. Kočija sedaj čaka na obnovo. Ta se še ni začela, saj muzej žal nima finančnih sredstev na voljo za popravilo poškodovanih delov kočije.
4. Občinska uprava s pobudo za zaščito groba Mirka Brezavščka načeloma strinja. Pred začetkom sprožitve postopka zaščite zadevne memorialne dediščine pa menimo, da je potrebno paziti na to, da imamo enake kriterije za vso memorialno dediščino. V Občini Brda imamo na seznamu nepremične kulturne dediščine 113 enot (vir: Strokovne zasnove varstva kulturne dediščine za območje občine Brda februar 2008, pripravljene s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Nova Gorica). V seznam memorilne dediščine so vključeni samo spomeniki in spominska obeležja kot so spomenik slovenskemu taboru, spomenik Alojzu Gradniku, spomenik Srečku Kumarju, spomeniki NOB, spominska obeležja NOB, itd. V seznam memorialne dediščine pa ni vključen niti en grob. Celo za dva briška velikana, kot sta Alojz Gradnik in Srečko Kumar, sta zaščitena samo njuna spomenika na Dobrovem oziroma Kojskem, ne pa grobova.

Poleg tega bi radi opozorili tudi na to, da bi Zavod za varstvo kulturne dediščine pred vpisom groba na seznam memorialne dediščine zahteval vzpostavitev avtentičnosti zglede groba oziroma vzpostavitev prvotnega stanja groba.

Glede statusa groba pa je občinska uprav ugotovila sledeče.

Mirko Brezavšček je bil pokopan na pokopališču v Gornjem Cerovem leta 1931, v enojnem grobu številka 7. Pokopališča so se v predvojni Jugoslaviji štela za javno dobro. Po vojni so bila vsa pokopališča prenesena v upravljanje krajevnih in mestnih izvršilnih odborov, kar kaže na javnopravni status tovrstnih nepremičnin (6. člen uredbe o pokopališčih, Ur.l. L. RS št. 84/49).

Parcela 657, k.o. Cerovo, kjer se nahaja pokopališče v Gornjem Cerovem je bila do leta 2003 opredeljena kot družbena lastnina v upravi Mestne Občine Nova Gorica, dejansko pa je z njo upravljala Občina Brda. Leta 2003 je prešla tudi v zemljiškoknjžno last Občine Brda.

Skladno z Odlokom o pokopališkem redu in pogrebnih svečanostih v Občini Brda (Ur.gl. Občine Brda št. 15/1995) je bilo upravljanje pokopališča poverjeno Vaški skupnosti Cerovo.

Prostor za grobove oddaja upravljalec pokopališča v najem z najemno pogodbo, v kateri se uredi čas uporabe groba, rok za ureditev grobov, višino in rok plačila najemnine ter ukrepe za primer neizpolnjevanja določb pogodbe (38. člen Odloka o pokopališkem redu in pogrebnih svečanostih v Občini Brda, Ur.gl. Občine Brda št. 15/1995).

Najemna pogodba za Mirka Brezavščka po navedbah predstavnika Vaške skupnosti Cerovo Vilka Prinčiča ni bila doslej sklenjena z nikomer, zato na njem obstaja zgolj lastništvo Občine Brda. Leta 2011 je Občina Brda kot lastnica obnovila nagrobni kamen Mirka Brezavščka.

Glede na vsa zgoraj navedena dejstva občinska uprava ne vidi potrebe po sprožitvi postopka za zaščito groba kot memorialno dediščino tudi z vidika, da se za grobove naših zaslužnih rojakov zgledno skrbi in nimamo s tem prav nobenih problemov.

Vsekakor pa občinska uprave ne more začeti postopka na podlagi svetniške pobude, ampak lahko ta postopek začne samo na predlog oziroma sklep občinskega sveta, ki mora pri svoji odločitvi tako kot smo že dejali upoštevati strokovne kriterije, veljavno zakonodajo na tem področju in ne nazadnje upoštevati tudi stroške za takšen postopek.

5. Občinska uprava potrjuje ugotovljeno napako v 39. členu poslovnika, kjer bi v prvem odstavku tega člena moralo biti namesto »Seje občinskega sveta se sklicujejo najprej ob šestnajsti uri in morajo biti načrtovane tako, da praviloma ne trajajo več kot štiri ure« moralo pisati »Seje občinskega sveta se načeloma sklicujejo po šestnajsti uri in morajo biti načrtovane tako, da praviloma ne trajajo več kot štiri ure«.

Dejstvo pa je, da se občinske seje sklicujejo na način oziroma v duhu, ki je mišljen v prvem odstavku 39. člena in to je po šestnajsti uri. Glede na to, da je potrebno vsako spremembo poslovnika v končni fazi tudi objaviti v Uradnem glasilu slovenskih občin, kar ima za posledico strošek objave in glede na to, da se ob sklicevanju sej občinskega sveta upošteva duh tega člena, predlagamo, da se ta popravek izvede ob izvedbi še kakšnih drugih popravkov, sprememb ali dopolnitev poslovnika.

Glede ure sklicevanja občinskih komisij in občinskih delovnih teles pa še enkrat poudarjamo, da je to v pristojnosti in odločitvi samih članov in predsednikov. To velja tudi za Nadzorni odbor. Prav tako ne drži, da je sestavni del zapisnika oziroma poročila Nadzornega odbora ura sklica. Kaj naj bi vsebovalo poročilo o opravljenem nadzoru je opredeljeno v Pravilniku o obveznih sestavinah poročila nadzornega odbora občine, katerega sestavni del je tudi vzorec poročila, katerega prilagamo temu odgovoru in v katerem ni nikjer navedena ura sklica.

6. Ob vzpostavitvi nove spletne strani Občine Brda se bo ob vnosu podatkov oziroma informacij še enkrat vse pregledalo, dopolnilo oziroma ažuriralo. Tako se bodo tudi pripombe in predlogi za izboljšanje predstavitve vaše skupnosti Kojsko preverile in po potrebi predstavitev popravila in dopolnila.
7. S pripombo oziroma zaznavanjem problematike parkiranja v območju osnovne šole Kojsko se v občinski upravi strinjamo v celoti. Makadamski parkirni prostor za osnovno šolo v Kojskem se je uredil prav z namenom, da tam parkirajo uslužbenci in s tem razbremenijo parkirni prostor pred šolo, ki naj bi bil prvovrstno namenjen za začasno parkiranje avtomobilov staršev, ki prihajajo v šolo in vrtec po svoje otroke. O tem smo ponovno obvestili tudi vodstvo Osnovne šole Dobrovo z zahtevo, da delavci parkirajo na novo urejenem parkirnem prostoru. Ob tem bi se še enkrat v imenu Občine Brda zahvalil g. Milošu Kumar, ki je dal v brezplačni zakup svojo parcelo v velikost 621 m² za ureditev parkirnega mesta.
8. Problematike zadevnega prehoda za pešce pri OŠ Dobrovo, pa pločnika od vasi Biljana pa do naselja Dobrovo oziroma predvsem do OŠ Dobrovo, pa vhoda oziroma križišča do vrtca, pa problematike mirujočega prometa se občinska uprava zaveda in je bila tudi že večkrat izpostavljena tako s strani vaše skupnosti kot nekaterih občinskih svetnikov. Iz teh in še drugih razlogov, predvsem pa iz ocene stanja, da gre za naselje z 413 prebivalci. Da gre za občinsko središče, za katerega je značilna strnjeno urbano naselje z delom avtohtone gručaste poselitve in različnimi morfološkimi oblikami stanovanjske gradnje, centralnih in proizvodnih dejavnosti novejšega razvojnega obdobja. Da občinsko središče Dobrovo obsega naslednje funkcije: upravne, oskrbne in storitvene dejavnosti lokalnega pomena, predšolsko varstvo, osnovno izobraževanje s telovadnico oz. večnamensko dvorano, glasbena šola, zdravstveno varstvo, knjižnica, prostor za kulturne prireditve in dejavnosti, banka, pošta, policija, smo pristopili k urejanju naselja Dobrovo strokovno in celostno. Urejanje naselja Dobrovo bo vsekakor potekalo v večjih fazah in v daljšem časovnem obdobju, a želimo že v začetni fazi jasno končno sliko končnega zglada naselja Dobrovo. Posledično temu že razpolagamo s predlogom urbanističnega načrta za naselje Dobrovo, ki je bil večkrat obravnavan na sestankih vaše skupnosti Dobrovo ter predstavljen na javni obravnavi na gradu Dobrovo. Gre za predlog, ki je bil osnova oziroma podlaga za izdajo sklepa o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev širšega območja centra naselja Dobrovo. Ta sklep je bil izdan dne 8.3.2012 in tudi posla Ministrstvu za okolje in prostor. Sprejeti Občinski podrobni prostorski načrt za naselje Dobrovo bo podlaga za pripravo projektov za pridobitev gradbenih dovoljenj in začetek potrebnih investicij v skladu z opredeljenimi prioritetami in razpoložljivimi finančnimi sredstvi.
9. O potrebi osvetlitve prehoda za pešce med stadionom in igriščem v Vipolžah se v občinski upravi strinjamo in bomo v najkrajšem možnem času sprožili postopek za primerno osvetlitev zadevnega prehoda za pešce.

Goran Simčič

1. Občinska uprava je pobudi v celoti sledila, tako, da je dne 14.3.2012 na spletni strani ter v zadnji številki Briškega časnika obvestila občanke in občane ter lastnike zemljišč v Občini Brda, da je Občina Brda pristopila k pripravi sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta (v nadaljevanju: OPN). Da smo se za začetek navedenega postopka odločili na podlagi interesov za posege v prostor izkazanih s strani občanov, lastnikov parcel, ki jih sedanji OPN ne omogoča in interesa občine ter nekaterih ugotovitev

občinske uprave ob samem izvajanju določil OPN-a. V smislu čim širše obravnave ter čim temeljitejših in prilagojenih razvojnih načrtov po meri prostora in prebivalstva je Občina Brda obvestila zainteresirane posameznike in subjekte (podjetja, združenja, krajevne skupnosti,...), da lahko podajo pobude in predloge v zvezi s prostorskim razvojem občine, prilagoditvijo prostora razvojnim vizijam, urejanjem obstoječih dejstev v prostoru in drugih pobud in predlogov v zvezi s prostorom.

Pobude, ki bodo oddane do 29.6.2012 se bodo obravnavale v skladu z določbami in usmeritvami temeljnih državnih prostorskih aktov in strategijo razvoja občine ter veljavno zakonodajo.

Pripravil:
Andrej Markočič
Direktor občinske uprave

Franc Mužič
ŽUPAN

Pripravil:
Andrej Markočič l.r.
Direktor občinske uprave

ŽUPAN
Franc Mužič