

**OBČINA BRDA**  
Trg 25. maja 2  
5212 Dobrovo

Številka: 0322/2012-16  
Datum: 13.12.2012

## **OBČINSKI SVET**

### **ZADEVA: ODGOVORI NA POBUDE IN VPRAŠANJA 16. REDNE SEJE**

#### **Joško Zamar**

1. Z opozorilom in navedenim se občinska uprava v popolnosti strinja in bo na to opozorila in pozvala k ustreznemu pristopu pristojno Ministrstvo za kmetijstvo in okolje oziroma za to področje zadolženo Agencijo RS za okolje..
2. Na to problematiko je Občina Brda že opozarjala Sklad kmetijskih zemljišč tako pisno kot tudi osebno s strani župana, ko je bil član nadzornega odbora sklada. Vsekakor pa se strinjamo, da je potrebno na to problematiko vedno in stalno opozarjati tako Sklad kmetijskih zemljišč kot pristojno ministrstvo in v sled temu občinska uprava podpira predlog, da na to temo prične Komisija za kmetijstvo in druge gospodarske dejavnosti izvajati določene aktivnosti. V občinski upravi pa smo pripravljene te aktivnosti komisije ustrezno administrativno in organizacijsko podpreti.

#### **Jan Miklavc**

1. Na kakšen način se izvaja oglaševanje, določi imena lokalov, obratov in drugih poslovnih prostorov je določeno v Zakonu o javni rabi slovenščine (Uradni list RS, št. 86/2004, 8/2010). Po tem zakonu občina nima nobene pristojnosti razen tega, da morebitne kršitve tega zakona javi v zakonu navedenim pristojnim inšpekcijam. Občinski odloki ne morejo biti nad zakonom niti bolj restriktivni od samega zakona, ki med drugim določa v prvem odstavku 23. člena samo, da kadarkoli se slovenščina pojavlja skupaj s tujim jezikom, kjer gre za oglaševanje, predstavitev dejavnosti ter druge oblike obveščanja, ki je namenjeno tudi tujcem, različica v slovenščini ne sme biti manj poudarjena. Ker zakon ureja samo odnos slovenskega jezika do tujega jezika ob v vseh oblikah uporabe je mnenje občinske uprave, da z občinskim odlokom ne moremo prisiliti pravne osebe, da pri izvajanju oglaševanja, določanja imen lokalov, obratov in drugih poslovnih prostorov uporabljajo najmanj dva tuja jezika. Lahko pa je ta predlog neko priporočilo gospodarskim družbam s strani Občinskega sveta in mogoče še Komisije za kmetijstvo in druge gospodarske dejavnosti

#### **Boris Šfiligoj**

1. Opozorilo je mestu in bomo temu primerno ukrepali. In to tako, da bomo pozvali nadzornika, ki je nadziral gradnjo oziroma preplastitev zadevne ceste z nalogo ugotovitve napak in ali so te napake predmet popravila v garancijski dobi ter posledično odpravo le teh iz naslova garancije.
2. Tehnična rešitev in posledično izvedba obnovitve oziroma razrešitve mostu v Vipolžah vsekakor ni ustrezna. Sedaj se s strani projektanta pripravlja ustrezna tehnična rešitev poprave te napake, ki bo najkasneje v mesecu januarju tudi dokončana.

3. Razširitev odseka lokalne ceste od mosta v Vipolžah do meje ni bila nikoli predmet projekta sofinanciranega s strani regionalni spodbud. Financiranje razširitve zadevnega odseka je bilo vedno načrtovano iz sredstev občinskega proračuna. Predvidena dela na zadevnem odseku še niso bila naročena in posledično tudi ne plačana. Če se bo realizirala predvidena prihodkovna stran proračuna v letu 2013, s tem imamo v mislih planirano prodajo kmetijskih in stavbnih zemljišč in če se bo predvsem uresničila obljuba Vlade RS, da bo povečala sredstva, ki jih namenja občinam za sofinanciranje investicijskih projektov za 100% se bo ta investicija izvedla še v letu 2013..

### **Boris Rožič**

1. Predlog oziroma pobudo, da se poberejo smeti po izvedeni košnji bomo poskušali v bodoče uresničevati.
2. Ravnateljico OŠ Dobrovo smo opozorili na podano opozorilo s strani Občinskega sveta in to je, da naj učiteljice opozarjajo in skrbijo za to, da otroci ne smetijo vse na okrog ampak odvržejo smeti v za to namenjene koše za smeti. In to ne samo pred prostori fizioterapije ampak povsod kjer se zadržujejo.
3. Na naslednjo sejo občinskega sveta bomo povabili vodstvo Vinske kleti Goriška Brda z.o.o., Dobrovo, da predstavi Občinskemu svetu stanje v zadrugi in predvsem vizijo zadruga za na prej.

### **Rado Sirk**

1. Občina Brda ni prejela nobene uradne vloge ali predloga za prodajo oziroma nakup zemljišča na Kozlinku. Če ta namera obstaja bomo ob prejetju ustrezne vloge ali predloga le to obravnavali in poskušali to namero tudi uresničiti.
2. Krajevna skupnost Medana je samostojna pravna oseba in je posledično temu ureditev najemnega razmerja za gostilno in stanovanje v centru Medane v pristojnosti krajevne skupnosti. Predsednik krajevne skupnosti se je te problematike lotil urejati in občinska uprava mu je bila do sedaj v tem postopku na razpolago s strokovno pomočjo in mu bo tudi v nadalje.

### **Matjaž Čertrič**

1. O problematiki mladinskega kluba v Kojskem in športnega parka Rio se je občinska uprava že pogovarjala z vodstvom Vaške skupnosti Kojsko in iskala ustrezne odgovore na nastalo situacijo. Prišli smo do zaključka, da problemi, ki se pojavljajo v športnem parku Rio in na parkirnem prostoru pred klubom niso vedno povezani s klubom in tudi nismo bili vsi skupaj prepričani v to, da bi zaprtje kluba odpravilo nezaželene dogodke, oziroma kaj narediti v danem trenutku. Vsekakor smo in je policija o neželenih dogodkih obveščena in se z njihove strani tudi izvaja poostren nadzor nad tem območjem.  
Bomo pa tudi pozvali Policijski urad Nova Gorica, da nam na eni izmed naslednjih sej predstavi varnostno poročilo za našo občino v letu 2012. Mogoče se bomo tudi na podlagi tega poročila lažje odločili na kakšen način urejati razmere okrog mladinskega kluba v Kojskem in športnega parka Rio.  
Na temo drog pa bo tudi v letu 2013 Občina Brda skupaj z Policijskim uradom Nova Gorica organizirala kar tri delavnice na katerih bodo strokovnjaki predstavili nedovoljene substance, predavali o sami preventivi in o vsem ostalim vezano na nedovoljene substance tako za starše kot za mladostnike.

## **Ivan Markočič**

1. Predlog, da bi se izvajala določena dela na infrastrukturi v naselju Dobrovo brez sprejetega ustreznega Podrobnega prostorskega načrta je po mnenju občinske uprave neustrezen. Namreč najprej moramo sprejeti ustrezen akt iz katerega bo razvidno kakšen zgled Dobrovega si želimo v bodoče. Nato pa se bo lahko oziroma se bo pristopilo k postopnem urejanju z jasnim končnim ciljem. Da je tudi na tem projektu občinska uprava aktivna in išče poti kako projekt izpeljati z čim manjšimi sredstvi občinskega proračuna potrjuje tudi predlog za podpis protokola o sodelovanju pri ureditvi prometa skozi naselje Dobrovo v Brdih pripravljene s strani Direkcije RS za ceste ob priložnosti obiska direktorja dne 13.12.2012.

### **PREDLOG ZA PODPIS PROTOKOLA O SODELOVANJU PRI UREDITVI PROMETA SKOZI NASELJE DOBROVO V BRDIH.**

Ureditev medsebojnih aktivnosti za ureditev prometa v naselju Dobrovo bi obsegala :

- ureditev ceste
- rekonstrukcijo dveh ne semaforiziranih križišč
- ureditev pločnikov na celotnem odseku
- ureditev priključkov na regionalno cesto
- ureditev avtobusnih postajališč
- ureditev javne razsvetljave

Do sedaj je Občina Brda že izvedla naslednje aktivnosti:

- Prostorsko ureditev širšega območja naselja Dobrovo v Brdih, št.:70134-00-22, oktober 2009,
- Izdelala idejno zasnovo ureditve pločnika ob regionalni cesti R2-404/1465 Gonjače – Dobrovo od km 4.0+00 do km 4.6+10 skozi naselje Dobrovo
- Naročila izdelavo idejne zasnove ureditve na regionalni cesti R2-404/1465 Gonjače – Dobrovo od km 4.0 + 00 do km 4.6+55 in na odseku 1045 Dobrovo – Neblo od km 0.0+00 do km 0.6+78.

Dogovor o aktivnostih po podpisnicah protokola.

### **Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direkcija Republike Slovenije za ceste:**

Uvrsti projekt v proračun RS in po uvrstitvi:

Pregleda izdelano IDZ in poda predloge, oziroma na podlagi potrjene IDZ izdelava projektne nalogo za izdelavo projektov PGD,PZI  
Izdelava projekta PGD,PZI za nameravano ureditev,  
izvedba potrebnih odkupov zemljišč,  
priprava sofinancerskega sporazuma,  
izvedba razpisa za gradnjo,  
inženirske storitve (nadzor nad gradnjo),

### **Občina Brda:**

sodeluje pri iskanju dokončnih rešitev ureditve in preverja usklajenost z Občinskimi akti,  
sodeluje in pomaga pri pridobivanju potrebnih zemljišč  
podpis sofinancerskega sporazuma,  
sofinanciranje gradnje v skladu s podpisanim sporazumom.

2. V tem času se na Dobrovem ureja novo otroško igrišče ter ekološki otok ob bencinski črpalki. V letu 2013 se bo uredil tudi zbirni center, za izvedbo katerega so tudi zagotovljena sredstva v proračunu za leto 2013. Za začasno ureditev razsvetljave do parkirišča pot gostilno 25.maj še nismo dobili ustrezne rešitve in bo mogoče potrebno tudi počakati na dokončno ureditev oziroma asfaltacijo parkirišča z ureditvijo javne razsvetljave. Predlagana rešitev ureditev prehoda za pešce ob bencinski črpalki pa je zaradi potrebne razsvetljave ocenjena kot predraga

in se sedaj išče racionalnejša rešitev glede razsvetljave. Projektantska ocena za gradbena dela je 2.700,00 eur, za elektroinstalacije pa kar 6.900,00 eur.

3. Občinska uprava je pripravila evidenco odprtih oziroma neurejenih lastniških vprašanj z Vinsko kletjo Goriška Brda z.o.o., Dobrovo že v letu 2008 in tudi začela medsebojna dogovarjanja in pogajanj s ciljem končne ureditve te problematike. Izhodišče Vinske kleti Goriška Brda z.o.o., Dobrovo je, da evidentirana zemljišča proda po tržni ceni oziroma jih zamenja za ustrezna kmetijska zemljišča v lasti Občine Brda. V Občina Brda ne razpolagamo z ustreznimi kmetijskimi zemljišči za zamenjavo le teh niti nismo do letošnjega proračuna uspeli zagotoviti ustrezna sredstva za odkup oziroma so bili drugi projekti vedno višje na lestvici prioritete. Poudarili pa bi, da je Vinska klet Goriška Brda z.o.o., Dobrovo vedno pristopila občini nasproti, ko je šlo za realizacijo projektov in potrebna zemljišča oddala občini za realizacijo projektov v obliki stavbne pravice za obdobje 99-tih let. Izpostavimo naj samo zemljišče za realizacijo projekta »Obnova infrastrukture v vasi Šmartno«, »Obnove vile Vipolže«, pa zemljišča potrebnega za ureditev dostopa do bodoče večnamenske dvorane na Dobrovem.

### **Goran Simčič**

1. V vasi Šmartno ni odprta problematika samo urniki lokalov ter prometni režim znotraj obzidja. Najprej se moramo dogovoriti kaj želimo z vasjo Šmartno in kakšna naj bo vas čez deset let. V sled temu, bo Zavod za turizem, kulturo, mladino in šport sklical okroglo mizo na to temo. In iz tako pridobljenih izhodišč bomo pristopili k izvajanju vseh aktivnosti ter pripravi tudi morebitnih potrebnih odlokov, ki nas bodo pripeljali do skupno definirane in zelene cilja.
2. Na projektu izgradnje nove zdravstvene postaje poteka priprava vse potrebne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja. Tako je Občina Brda v tem mesecu izdala soglasje k projektnim rešitvam. Sklicani so bili lastniki bližnjih stanovanj v več lastniškem bloku, ki prav tako ne nasprotujejo projektnim rešitvam. Uskladili z Direkcijo za ceste RS kako bo urejen vhod do objekta iz regionalne ceste, saj sedanji namreč ni ustrezen. In še bi lahko naštevali aktivnosti, ki jih skupaj z obema zavodoma in projektantsko hišo b22 arhitekturno projektiranje d.o.o., Nova Gorica uspešno izvajamo za pridobitev gradbenega dovoljenja.
3. Na projektu postavitve bazne postaje je bila dne 7.12.2012 z izvajalcem vodohrana izvedena uvedba v delo za prestavitev ponikalnice ter se istočasno izvedla uvedba v delo za bazno postajo.
4. Tehnična rešitev in posledično izvedba obnovitve oziroma razrešitve mostu v Vipolzah vsekakor ni ustrezna. Sedaj se s strani projektanta pripravlja ustrezna tehnična rešitev poprave te napake, ki bo najkasneje v mesecu januarju tudi dokončana.
5. Za spremembo Poslovnika, ki ureja organizacijo in način dela občinskega sveta ter uresničevanje pravic in dolžnosti članov občinskega sveta je potrebna dvotretjinska večina glasov navzočih članov. V sled temu občinska uprava predlaga, da se politične stranke ter interesne liste o tem predlogu pogovorijo in dogovorijo in v kolikor bo dosežena dvotretjinska večina se pristopi k spremembi Poslovnika.

Pripravil:  
Andrej Markočič  
Direktor občinske uprave

Franc Mužič  
ŽUPAN