

ZAPISNIK

**23. redne seje Občinskega sveta Občine Brda, ki je bila dne 21. 12. 2021, ob 16. uri,
v Vili Vipolže**

Prisotni svetniki: Aleš Simčič, Silvestra Elen Brašnič Saffigna, Žarko Kodermac, Franjo Polanc, Vilko Prinčič, Dušan Bevčar, Zvezdan Prinčič, Karlo Passoni, Goran Simčič, Teja Jelina, Romana Velišček, Silvan Peršolja

Opravičeno odsoten: Boris Šfiligoj, Lilijana Kastelic, Damjan Birtič, Denis Rusjan

Seji prisostvujejo: župan Franc Mužič, Anita Manfreda, Dejan Rusjan, Beti Kumar, Nika Fabricijo Jug, Tina Novak Samec, Mateja Ambrožič, Mojca Treplak, Tomaž Kmet – Locus d.o.o., Darko Ličen – Komunala Nova Gorica d. d., Edita Horvat – Idealis, Goran Živec – Rune Enia d.o.o.

Sejo je sklical župan Franc Mužič. Sejo vodi podžupan Goran Simčič.

Dnevni red:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Potrditev zapisnika 22. redne seje
3. Obravnava in sprejem dnevnega reda
4. Potrditev Elaboratov o oblikovanju cen storitev gospodarskih javnih služb s področja ravnanja s komunalnimi odpadki
5. Obravnava in sklepanje o predlogu Odloka o Proračunu Občine Brda za leto 2022 in predlogu Odloka o Proračunu Občine Brda za leto 2023 – druga obravnava
6. Pooblastilo županu za sprejemanje Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem pod določeno vrednostjo za proračunski leti 2022 in 2023
7. Pooblastilo županu za potrditev investicijske dokumentacije za proračunski leti 2022 in 2023
8. Odlok o ustanovitvi Javnega zavoda Zavod za turizem, kulturo, mladino in šport Brda – prva obravnava
9. Terminski plan Občinskega sveta Občine Brda za leto 2022
10. Predstavitev projekta RUNE
11. Odgovori na pobude in vprašanja svetnikov 22. redne seje
12. Pobude in vprašanja svetnikov
13. Realizacija sklepov 22. redne seje

Ad 1.

Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti

Prisotnih je 12 svetnikov. Občinski svet je sklepčen in lahko nadaljuje s sejo.

Ad 2.

Potrditev zapisnika 22. redne seje

V obravnavo je bil dan zapisnik **22. redne seje**.

Na predlagani zapisnik ni bilo pripomb.

Na glasovanje je bil dan in **soglasno sprejet zapisnik 22. redne seje**.

Ad 3.

Obravnavo in sprejem dnevnega reda

V obravnavo je bil dan predlagani **DNEVNI RED 23. redne seje**.

Predsedujoči na predlog občinske uprave pod zaporedno številko *Ad4* predlaga umestitev dodatne točke »*Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Gonjače nad krožiščem (GON-09) – prva obravnavo*«. Ostale točke dnevnega reda se ustrezno preštevilčijo.

Na glasovanje je bil dan in **soglasno sprejet SKLEP**

Na dnevni red 23. redne seje se pod zaporedno točko *Ad4* dodatno umesti točka »*Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Gonjače nad krožiščem (GON-09) – prva obravnavo*«.

Na glasovanje je bil dan in **soglasno sprejet predlagani DNEVNI RED 23. redne seje** z dodatno točko: *Ad4 - »Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Gonjače nad krožiščem (GON-09) – prva obravnavo*«.

Ad 4.

Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Gonjače nad krožiščem (GON-09) – prva obravnavo

Predlog odloka predstavita Mitja Skubin – občinski urbanist in Tomaž Kmet – Locus d.o.o..

Priprava občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju: OPPN) za del enote urejanja prostora (EUP) GON-09 je določena v Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Brda (UGSO št. 9/11, 37/12, 44/17, 25/18 in 21/19). Postopek priprave OPPN za območje "Gonjače nad krožiščem" (GON-09) je Občina Brda pričela na pobudo lastnika zemljišča in investitorja, Vinska klet Goriška Brda z. o. o..

Območje OPPN se nahaja nad krožiščem na cestah Gonjače-Dobrovo (R2 št. 402, cestni odsek št. 1465) in Plave-Gonjače (R3 št. 612, cestni odsek št. 1042) in obsega parcele 343/1, 344/2 in 345/1, vse v k. o. Šmartno skupne velikosti cca. 5139 m². Dostop do območja se zagotovi iz regionalne ceste Plave-Gonjače (cestni odsek št. 1042).

S pripravo prostorskega akta se bo zagotovilo podlago za realizacijo planskih odločitev ter hkrati vzpostaviti pogoje za razvoj namembnosti kateri je območje namenjeno.

Namen priprave OPPN je umestitev 4. stanovanjskih hiš na območju naselja Gonjače ter v okviru OPPN določiti prostorsko izvedbene pogoje za gradnjo le-teh. Lega nad opornim zidom predstavlja omejitev, ki jo je pri pripravi prostorskega akta potrebno upoštevati.

OPPN bo podlaga za izdajo gradbenih dovoljenj za gradnjo objektov in ureditev zunanjih površin objektov, zelenih površin ter spremljajočo komunalno, energetska in prometno infrastrukturo.

Postopek priprave in sprejemanja OPPN poteka po določbah Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, v nadaljevanju ZUreP-2). V skladu z ZUreP-2 se postopek priprave OPPN v osnovi deli na tri glavne sklope oziroma faze, pri čemer se večinski del strokovnega dela opravi v fazi priprave izhodišč in osnutka. V drugem delu je večji del aktivnosti namenjen usklajevanju, dopolnitvam in potrjevanju.

Investitor je pripravil izhodišča za pripravo OPPN. Na podlagi Sklepa o pripravi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje "Gonjače nad krožiščem" (GON-09) (UGSO, št. 11/2021, z dne 26.02.2021), s katerim so bila potrjena tudi izhodišča, je bil pripravljen osnutek prostorskega akta, in posredovan pristojnim nosilcem urejanja prostora, da podajo prva mnenja oziroma usmeritve za načrtovanje. Pridobljena je bila odločba Ministrstva za okolje in prostor, da postopek celovite presoje vplivov na okolje ni potreben.

Ob upoštevanju smernic in pogojev nosilcev urejanja prostora je bil izdelan dopolnjen osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Gonjače nad krožiščem (GON-09).

Predlog odloka sta obravnavali tudi Statutarno pravna komisija in Komisija za okolje in prostor.

Statutarno pravna komisija je na 14. redni seji dne 16. 12. 2021 podala dve opombi in sicer:

- pomislek, zakaj je sploh predlagan OPPN, ker skladno s 116. členom Zakona o urejanju prostora, le-ta ne izkazuje namena.
- opozorilo, da Izjava odgovornega prostorskega načrtovalca, g. Tomaža Kmeta ni podpisana.

Statutarno pravna komisija je soglasno potrdila predlog odloka, kot primeren za odločanje na Občinskem svetu Občine Brda.

Komisija za okolje in prostor je na seji dne 16. 12. 2021 soglasno potrdila predlog odloka, kot primeren za odločanje na Občinskem svetu Občine Brda.

Komisija je obravnavala tudi težave pri postopkih sprejemanja OPPN, ki se vlečejo nesorazmerno dolgo časa. Komisija predlaga, da se pri naslednjih spremembah in dopolnitvah OPN postopek OPPN, kjer je to mogoče, nadomesti s hitrejšimi in enostavnejšimi postopki kot so npr. prostorski izvedbeni pogoji (PIIP).

Tomaž Kmet pojasni, da OPN za to območje predvideva urejanje z OPPN-jem zaradi tega je OPPN tudi obvezen. OPPN se po OPN predvidi takrat, ko je štiri ali pa več objektov oz. je zahtevnost terena taka, da je potrebno bolj natančno načrtovanje. V tem primeru bi lahko sicer delali s podrobnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji, vendar bi to moralo biti zapisano v OPN.

Mitja Skubin pojasni, da se strinja s takimi OPPN vendar, problem je tam, kjer je več lastnikov, kar v tem primeru temu ni tako in kar je relativno ugodno. V izdelavo OPPN se lahko vključi podrobne prostorske izvedbene pogoje, če nekdo pripravi, kaj si želi in zadeva se uskladi.

Silvan Peršolja pove, da se v kratkem pričakuje ponovno spremembo OPN-ja, zato predlaga strokovnim službam in tistim, ki bodo takrat odločali, da se bodo odločili za OPPN tam, kjer je potrebno, povsod drugod pa naj se upošteva odločanje z lažjim aktom natančno tako, kot je zapisano.

Mitja Skubin pove, da je odločanje v prostoru občutljiva tema in prav bi bilo, da se res pridobi podrobne prostorske izvedbene pogoje oz. da nekdo da določene usmeritve.

Franc Mužič pove, da so postopki resnično dolgotrajni in na državnem nivoju je potrebno doseči, da se določeni postopki poenostavijo. Kar se tiče OPPN sam meni, da se tukaj trati čas in ustvarja določene stroške, ampak zakonodaja in birokracija je pač taka kot je.

Na glasovanje je bil dan in **soglasno sprejet SKLEP**

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Občinski svet Občine Brda potrdi dopolnjen osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Gonjače nad krožiščem (GON-09), v prvi obravnavi.2. Ta sklep velja takoj. |
|---|

Ad 5.

Potrditev Elaboratov o oblikovanju cen storitev gospodarskih javnih služb s področja ravnanja s komunalnimi odpadki

Predloge elaboratov predstavi Darko Ličen – direktor Komunala Nova Gorica d. d.

Na razpisu za podelitev koncesije za izvajanje gospodarske javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, ki je bil objavljen dne 5. 8. 2021, je bila kot najugodnejši ponudnik izbrana Komunala Nova Gorica d. d.. V prijavi je družba med drugim priložila Elaborat o oblikovanju cen storitev gospodarskih javnih služb s področja ravnanja s komunalnimi odpadki za predračunski leti 2022 in 2023 na področju občin Brda, Kanal ob Soči, Miren – Kostanjevica, Mestna občina Nova Gorica in Renče – Vogrsko. Iz Elaborata izhaja, da je za leto 2022 predračunska količina zbranih komunalnih odpadkov brez bioloških 17.640.916 kg, predračunski stroški izvajanja storitev 3.212.467 EUR, iz česar izhaja, da je cena storitve 0,1821 EUR/kg, predračunska količina bioloških odpadkov znaša 2.270.795 kg, predračunski stroški izvajanja storitev pa 429.106 EUR, iz česar izhaja, da je cena storitve 0,1890 EUR/kg. Predračunski stroški javne infrastrukture za zbrane komunalne odpadke brez bioloških znašajo 150.301 EUR, za biološke odpadke pa 18.060 EUR, kar pomeni, da je pri mešanih komunalnih odpadkih glede na predračunsko količino, cena 0,0085 EUR/kg, pri bioloških odpadkih pa 0,0080 EUR/kg.

Konec leta 2020 je bil na razpisu izbran ponudnik Kostak, komunalno in gradbeno podjetje d. d. iz Krškega za storitve obdelave in odlaganja komunalnih odpadkov za območje občin: Mestna občina Nova Gorica, Brda, Kanal ob Soči, Miren – Kostanjevica, Renče – Vogrsko in Šempeter – Vrtojba, ki je predložil Elaborat o oblikovanju cen za dejavnost obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov.

Kostak zaračunava izvajalcu zbiranja prevzem mešanih komunalnih odpadkov v obdelavo in odlaganje po ceni 134 EUR/t. Za obdelavo je predvidena predračunska količina mešanih komunalnih odpadkov 12.500.000 kg ter od tega za

odlaganje 625.000 kg ostankov predelanih odpadkov. Predvideni predračunski stroški za obdelavo mešanih komunalnih odpadkov in odlaganje ostankov predelanih odpadkov znašajo skupaj 1.675.000 EUR.

Od tega je strošek uporabe infrastrukture in izvajanja storitev za obdelavo mešanih komunalnih odpadkov 1.603.125 EUR, kar pomeni 0,1283 EUR/kg, strošek uporabe infrastrukture in izvajanja storitev za odlaganje ostankov predelanih komunalnih odpadkov pa 71.875 EUR, kar pomeni 0,1150 EUR/kg.

Skladno s 27. členom Odloka o koncesiji za izvajanje gospodarske javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov v Občini Brda (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 64/2020) izvajalec javne službe zbiranja komunalnih odpadkov vrši zaračunavanje storitev uporabnikom tudi za izvajalca obdelave in odlaganja odpadkov, kar pomeni, da stroške, ki jih ima do izvajalca obdelave in odlaganja razdeli na znano število uporabnikov, ki se po letih spreminja.

Elaborate o oblikovanju cen storitev gospodarskih javnih služb s področja ravnanja s komunalnimi odpadki je obravnavala tudi Komisija za okolje in prostor na seji dne 8. 12. 2021 in soglasno potrdila, kot primerne za odločanje na Občinskem svetu Občine Brda.

Darko Ličen na vprašanje Silvana Peršolje pojasni, da je bilo že v letu 2020, ko se je potrjevalo elaborate, rečeno, da bo Komunala Nova Gorica d. d. iz svojih sredstev posodobila en ekološki otok v občini Brda, pri tem pa mora Občina Brda podati načrt v okviru kakšnih sredstev. To je bilo obljubljeno in sedaj to ponovno potrdi.

Goran Simčič opozori na to, da je bilo na lanskem sestanku Komisije za gospodarske dejavnosti obljubljeno, da se bo posodobilo tri ekološke otoke.

Darko Ličen poudari, da Komunala Nova Gorica d. d. kar obljubi to tudi stori. Zahteva je bila za tri ureditve ekoloških otokov, obljubljen pa je bil eden, odvisno od sredstev in vrednosti.

Vilko Prinčič poda predlog, da se vsako leto prenovi en ekološki otok.

Na glasovanje je bil dan in **soglasno sprejet SKLEP**

1. Občinski svet Občine Brda potrjuje predlagane cene javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki kot izhaja iz predloženih Elaboratov izvajalcev, in sicer:
 - Elaborata o oblikovanju cen storitev gospodarskih javnih služb s področja ravnanja s komunalnimi odpadki za predračunski leti 2022 in 2023 na področju občin: Brda, Kanal ob Soči, Miren-Kostanjevica, Mestna občina Nova Gorica, Renče-Vogrsko z dne 7.9.2021, ki jih je za zbiranje komunalnih odpadkov predlagal izvajalec javne službe Komunala Nova Gorica d. d.
 - Elaborata o oblikovanju cen storitev gospodarske javne službe - dejavnost obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na področju občin: Mestna občina Nova Gorica, Brda, Kanal ob Soči, Miren – Kostanjevica, Renče – Vogrsko, Šempeter – Vrtojba, september 2020, ki jih je za obdelavo in odlaganje komunalnih odpadkov predlagal izvajalec javne službe Kostak komunalno in gradbeno podjetje d. d.

Cene storitev gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki (brez DDV) so:

- 1.1. Cena javne infrastrukture zbiranja komunalnih odpadkov znaša 0,0085 €/kg.
- 1.2. Cena storitve zbiranja komunalnih odpadkov znaša 0,1821 €/kg.
- 2.1. Cena javne infrastrukture zbiranja bioloških odpadkov znaša 0,0080 €/kg.
- 2.2. Cena storitve zbiranja bioloških odpadkov znaša 0,1890 €/kg.
- 3.1. Cena javne infrastrukture obdelave komunalnih odpadkov znaša 0,0000 €/kg.
- 3.2. Cena storitve obdelave komunalnih odpadkov znaša 0,1283 €/kg.
- 4.1. Cena javne infrastrukture odlaganja komunalnih odpadkov znaša 0,0000 €/kg.
- 4.2. Cena storitve odlaganja komunalnih odpadkov znaša 0,1150 €/kg.

2. Ta sklep velja takoj, uporabljati pa se začne s 1. 1. 2022.

Ad 6.

Obravnava in sklepanje o predlogu Odloka o Proračunu Občine Brda za leto 2022 in predlogu Odloka o Proračunu Občine Brda za leto 2023 – druga obravnava

Predloge odlokov o proračunu za leti 2022 in 2023 predstavi Beti Kumar.

Obrazložitev na pripombe dane pri prvi obravnavi proračuna za leto 2022 ter pripombe dane v javni razpravi, ki je trajala od 17.11.2021 do 1.12.2021:

1. Predlogi na seji občinskega sveta:
Pobuda svetnika Zvezdana Prinčič, da se v proračunu sredstva za šport zvišajo na višino, kot je bilo planirano v letu 2019 (pred epidemijo).
Predlog se upošteva: v proračunu se predlog upošteva, sredstva za šport se zviša na višino, kot je bilo planirano v proračunu za leto 2019 (PP: 18043, 18049, 18051). Postavke smo v skupnem znesku zvišali za 9.912 Eur.
2. Pripombe v času javne razprave: Ni bilo pripomb.
3. Predlogi Občine Brda:

Prihodki:

- konto 740019 Sredstva iz državnega proračuna za uravnoteženje razvitosti občin: Občinam, se na podlagi 59. člena ZIPRS2223, za obe proračunski leti (2022, 2023) zagotovijo sredstva v višini 8% skupne primerne porabe občine v posameznem letu (do sedaj je bilo v višini 6%), kar za leto 2022 predstavlja 127.058 Eur več sredstev za našo občino;
- konto 704704 Turistična taksa: planirali smo višji znesek za 20.000 Eur, glede na realizacijo do meseca novembra 2021;
- konto 714105 Prihodki od komunalnih prispevkov: planirali smo višji znesek za 34.336 Eur, glede na predvidene gradnje v prihodnjem letu;
- konto 720000 Prihodki od prodaje poslovnih objektov in poslovnih prostorov: planirali smo prodajo stavbe starega Zdravstvenega doma na Dobrovem v višini 110.000 Eur;
- konto 787000 Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij: Občina Brda bo v okviru projekta Walk of Peace za izdelavo interpretativnih elementov za sabotinsko tematsko pot, prejela EU sredstva v višini 16.818 Eur v okviru Programa Interreg Slovenija Italija 2014-2020.

Odhodki:

- proračunska postavka 04037 Poslovni prostori: planirali smo znesek 110.000 Eur, ki se nanaša na nakazilo kupnine od prodaje starega zdravstvenega doma Dobrovo in sicer ZD Nova Gorica, kot del investicije v nov zdravstveni dom;
- proračunska postavka 13004 Investicije in investicijsko vzdrževanje občinskih cest in pločnikov: postavko smo povečali za 97.000 Eur glede na potrebe po investicijah na občinskih cestah;
- proračunska postavka 14024 Javni zavod za turizem, kulturo, mladino in šport: sredstva na postavki smo povečali za 13.000 Eur in so namenjena za aktivnosti vezane na Konzorcij;
- nova proračunska postavka 14062 Sabotin – park miru: Mala Sabotinska krožna pot: sredstva so planirana za izdelavo interpretativnih elementov za sabotinsko tematsko pot v višini 38.000 Eur, glede na prejete ponudbe (višje cene);
- proračunska postavka 15032 Urejanje ekoloških otrokov: predvideli smo 2.500 Eur več sredstev pri novogradnji in 2.500 Eur več sredstev pri investicijskem vzdrževanju in izboljšavah;
- proračunska postavka 15040 Projekt UNESCO: postavko smo povečali za 4.000 Eur in sicer za predvidene dodatne aktivnosti vezane na projekt UNESCO;
- proračunska postavka 18021 Sofinanciranje dejavnosti in programa Sklada za ljubiteljske kulturne dejavnosti: planirali smo 1.000 Eur več za kulturne dejavnosti, ki potekajo v okviru Sklada;
- proračunska postavka 18037 Pomoč verskim skupnostim: postavko smo povečali za 28.500 Eur, glede na izkazane potrebe na tem področju;
- nova proračunska postavka 20025 Varna hiša: sredstva so planirana za sofinanciranje Varne hiše v znesku 1.000 Eur;
- pri VS Fojana in VS Kozana je pri pripravi osnutka proračuna nastala napaka pri znesku, ki se je pri predlogu popravila oz. uskladila glede na predhodna leta in sicer: VS Fojana PP 06020 se je povečalo za 300 Eur, VS Kozana PP 06023 se je povečalo za 500 Eur.

Vilko Prinčič se ne strinja z naslovom proračunske postavke 18037 – Pomoč verskim skupnostim, ampak ta bi se morala glasiti »Podpora pri ohranjanju sakralnih zgodovinskih objektov«.

Beti Kumar pojasni, da je proračunska postavka 18037 namenjena investicijam v sakralne objekte. Zainteresirani se morajo prijaviti na javni razpis.

Župan Franc Mužič pojasni, da Občina Brda vsako leto nameni nekaj sredstev za investicije v sakralne objekte, ki so del kulturne dediščine.

Na glasovanje je bil dan in **soglasno sprejet SKLEP**

1. Občinski svet Občine Brda sprejme Odlok o Proračunu Občine Brda za leto 2022, vključno s pripadajočimi prilogami.
2. Ta sklep velja takoj.

Obrazložitev na pripombe dane pri prvi obravnavi proračuna za leto 2023 ter pripombe dane v javni razpravi, ki je trajala od 17.11.2021 do 1.12.2021:

1. Predlogi na seji občinskega sveta:
Pobuda svetnika Zvezdana Prinčič, da se v proračunu sredstva za šport zvišajo na višino, kot je bilo planirano v letu 2019 (pred epidemijo).
Predlog se upošteva: v proračunu se predlog upošteva, sredstva za šport se zviša na višino, kot je bilo planirano v proračunu za leto 2019 (PP: 18043, 18049, 18051). Postavke smo v skupnem znesku zvišali za 9.912 Eur.
2. Pripombe v času javne razprave: Ni bilo pripomb.
3. Predlogi Občine Brda:

Prihodki:

- konto 740019 Sredstva iz državnega proračuna za uravnoteženje razvitosti občin: Občinam, se na podlagi 59. člena ZIPRS2223, za obe proračunski leti (2022, 2023) zagotovijo sredstva v višini 8% skupne primerne porabe občine v posameznem letu (do sedaj je bilo v višini 6%), kar za leto 2023 predstavlja 128.633 Eur več sredstev za našo občino;
- konto 704704 Turistična taksa: planirali smo višji znesek za 20.000 Eur, glede na realizacijo do meseca novembra 2021.

Odhodki:

- proračunska postavka 13004 Investicije in investicijsko vzdrževanje občinskih cest in pločnikov: postavko smo povečali za 122.921 Eur glede na potrebe po investicijah na občinskih cestah;
- proračunska postavka 14024 Javni zavod za turizem, kulturo, mladino in šport: sredstva na postavki smo povečali za 13.000 Eur in so namenjena za aktivnosti vezane na Konzorcij;
- proračunska postavka 18021 Sofinanciranje dejavnosti in programa Sklada za ljubiteljske kulturne dejavnosti: planirali smo 1.000 Eur več za kulturne dejavnosti, ki potekajo v okviru Sklada;
- nova proračunska postavka 20025 Varna hiša: sredstva so planirana za sofinanciranje Varne hiše v znesku 1.000 Eur;
- pri VS Fojana in VS Kozana je pri pripravi osnutka proračuna nastala napaka pri znesku, ki se je pri predlogu popravila oz. uskladila glede na predhodna leta in sicer: VS Fojana PP 06020 se je povečalo za 300 Eur, VS Kozana PP 06023 se je povečalo za 500 Eur.

Na glasovanje je bil dan in **soglasno sprejet SKLEP**

1. Občinski svet Občine Brda sprejme Odlok o Proračunu Občine Brda za leto 2023, vključno s pripadajočimi prilogami.
2. Ta sklep velja takoj.

Ad 7.

Pooblastilo županu za sprejemanje Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem pod določeno vrednostjo za proračunski leti 2022 in 2023

Obrazložitev poda Anita Manfreda.

Skladno z 2. odstavkom 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine sprejema občinski svet občine, na predlog župana.

Občinski svet lahko določi, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine pod določeno vrednostjo sprejme župan.

Glede na potrebo po enostavnejšem in hitrejšem sprejemanju ter izvajanju postopkov ravnanja z nepremičnim premoženjem občine, predvsem v primeru nakupa ali prodaje nepremičnin za gradnjo pri katerih je izkazana javna korist predlagamo, da Občinski svet Občine Brda pooblasti župana, da lahko sprejme načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Brda v posamični vrednosti do 10.000,00 EUR.

Na glasovanje je bil dan in **soglasno sprejet SKLEP**

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Občinski svet Občine Brda pooblašča župana, da sprejme načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Brda v posamični vrednosti do 10.000,00 EUR.2. Pooblastilo velja za proračunski leti 2022 in 2023.3. Ta sklep začne veljati takoj po objavi v Uradnem glasilu Slovenskih občin. |
|---|

Ad 8.

Pooblastilo županu za potrditev investicijske dokumentacije za proračunski leti 2022 in 2023

Obrazložitev poda Anita Manfreda.

Investicijska dokumentacija mora biti izdelana na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016, v nadaljevanju: Uredba)

Uredba določa pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije za vse investicijske projekte in druge ukrepe, ki se financirajo v skladu z zakonom o javnih financah. Zakon o javnih financah in področni predpisi podrobneje določajo obravnavo in sprejem proračuna.

S sprejemom proračuna Občinski svet potrdi tudi investicije, ki jih je dolžan izvajati župan kot organ za izvajanje proračuna. Za vsako investicijo je glede na njihovo vrednost skladno z Uredbo potrebno pripraviti investicijsko dokumentacijo, in sicer: Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP), Predinvesticijsko zasnovo (PZI) in Investicijski program (IP) ali njegovo novelacijo.

V 2. členu Uredbe opredeljuje investitorja kot pravno osebo, ki je navedena v investicijski dokumentaciji, v našem primeru je Občina Brda, ki jo po Zakonu o lokalni samoupravi in Statutu Občine Brda predstavlja župan.

Glede na to, da uredba zahteva, da se do izdelave investicijske dokumentacije, investitor opredeli s pisnim sklepom, s katerim potrdi posamezen dokument, predlagamo občinskemu svetu, da za izdajo pisnega sklepa in s tem potrditev investicijske dokumentacije pooblasti župana, saj potrditev teh dokumentov že pomeni fazo razvojnih projektov.

Na glasovanje je bil dan in **soglasno sprejet SKLEP**

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Občinski svet Občine Brda pooblašča župana za potrditev investicijske dokumentacije za vse projekte za katere je v Proračunu odprta proračunska postavka ali pa so projekti uvrščeni v Načrt razvojnih programov.2. Pooblastilo velja za proračunski leti 2022 in 2023.3. Z navedenim dokumentom se Občinski svet seznani na prvi naslednji redni seji.4. Ta sklep velja takoj. |
|---|

Ad 9.

Odlok o ustanovitvi Javnega zavoda Zavod za turizem, kulturo, mladino in šport Brda – prva obravnava

Obrazložitev podata Tina Novak Samec in Edita Horvat – Idelais.

Javni zavod Zavod za turizem, kulturo, mladino in šport Brda (v nadaljevanju: zavod) je bil ustanovljen z Odlokom o ustanovitvi javnega zavoda Zavod za turizem, kulturo, mladino in šport Brda (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 27/2009 in naslednji), ki je pričel veljati 8. 1. 2010. Odlok je v tem času bil spremenjen in dopolnjen trikrat (Uradno glasilo slovenskih občin: št. 8/2019, 57/2020 in 6/2021). Zaradi sprememb področne zakonodaje in prilagoditve poslovanja samega zavoda se je pokazala potreba po sprejemu novega ustanovitvenega akta. Odlok se sprejme na podlagi Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91 in naslednji), Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo in naslednji), Zakona o spodbujanju razvoja turizma (Uradni list RS, št. 13/18), Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – uradno prečiščeno besedilo in naslednji), Zakona o športu (Uradni list RS, št. 29/17 in naslednji) ter Statuta Občine Brda.

Predlog odloka je obravnavala tudi Statutarno pravna komisija na 14. redni seji dne 16. 12. 2021. Komisija je predlagala nekaj popravkov, ki jih je predlagatelj do redne seje Občinskega sveta popravil in predlagal v obravnavo. Komisija je soglasno potrdila predlog odloka, kot primeren za obravnavo in odločanje na občinskem svetu po skrajšanem postopku.

Silvan Peršolja opozori na točke od 7. do 10. člena, kjer je tudi navedena dejavnost hotelov in podobnih nastanitvenih obratov. Opozori na to, da ne bi kdaj prišlo do tega, da se bodo zaposleni na zavodu začeli ukvarjati z urejanjem nastanitvenih kapacitet. Zelo načelno je proti temu, da se nekaj, kar je namenjeno za promocijo, začne ukvarjati z gospodarsko dejavnostjo. To bi moralo biti ločeno od osnovne dejavnosti.

Tina Novak Samec pojasni, da je to dodatno dejavnost potrdil občinski svet na eni izmed prejšnjih sej. Res je, da se je ta dejavnost hotelov in podobnih nastanitvenih obratov dodala z namenom trženja sob v Vili Vipolže. ZTKMŠ Brda je zavod, katerega primarna naloga je promocija in ne ustvarjanje tržne dejavnosti. Glede na povpraševanje po sobah v sklopu konferenčnih dogodkov, porok itd. je škoda, da se to ne izkoristi.

Silvan Peršolja meni, da bi moral to dejavnost izvajati zunanji izvajalec, ne pa zaposleni na zavodu, ki bi se morali ukvarjati z osnovno dejavnostjo. To bi bilo potrebno ločiti.

Goran Simčič se z ekonomskega vidika ne strinja. Zavodu se vse skozi naroča, da morajo iskati tudi prihodke na trgu, ne pa da se jim jih jemlje. Strinja se, da to dejavnost pelje zavod, saj se tako lahko manjša transfer v občinskem proračunu.

Silvan Peršolja se s tem ne strinja, saj gre za tekmovanje s profesionalnimi dajalci nastanitvenih kapacitet.

Župan Franc Mužič spomni na to, da je že gostinski del objekta dan zunanjem profesionalnemu izvajalcu, ki pa žal ne obratuje tako, kot je bila želja mnogih in tako kot je bilo dogovorjeno. Definitivno je tudi prav, da zavod išče možnosti, kako se čim več sam financirat.

Goran Simčič opozori na 24. člen odloka, kjer so opisane vodstvene izkušnje direktorja, ni pa zapisano koliko časa vodstvenih izkušenj mora imeti direktor. Ne pogojuje se vodstvenih izkušenj, ampak samo tri leta delovnih izkušenj. Predlaga, da se združita druga in tretja alineja.

Edita Horvat predlaga, da se alineja pravilno glasi: *»- najmanj tri leta delovnih izkušenj in sicer vodstvenih izkušenj pri vodenju podjetja ali zavoda, ki pokriva oz. vključuje podobne ali sorodne strokovne in programske dejavnosti,«*.

Gorana Simčiča zanima, ali je mogoče, da se mandat članov sveta zavoda uskladi z mandatom občinskega sveta.

Edita Horvat pojasni, da se to ne da uskladiti, prav zaradi tega, da ne pride do zlorab.

Teja Jelina pove, da se je v Brdih pojavila bojazen, da se bo zavod začel ukvarjati s tržno dejavnostjo, ki bo prevladala tiste dejavnosti za katere je bil zavod ustanovljen.

Župan Franc Mužič pojasni, da se bo lahko apartmaje koristilo tudi za protokolarne dogodke.

Silvan Peršolja izrazi bojazen, da bo ta dejavnost motila način delovanja zavoda in izvajanje osnovne dejavnosti.

Na glasovanje je bil dan in **soglasno sprejet SKLEP**

- | |
|--|
| <ol style="list-style-type: none">1. Občinski svet Občine Brda sprejme Odlok o ustanovitvi Javnega zavoda Zavod za turizem, kulturo, mladino in šport Brda, v prvi obravnavi.2. Ta sklep velja takoj. |
|--|

Na glasovanje je bil dan in **soglasno sprejet SKLEP**

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. V skladu z določili petega odstavka 79. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Brda, na predlog odloka v prvi obravnavi ni bistvenih vsebinskih pripomb. Ker bi besedilo odloka v drugi obravnavi bilo enako besedilu odloka v prvi obravnavi, Občinski svet Občine Brda sprejme odlok na isti seji tako, da se prva in druga obravnava predloga odloka združita.2. Ta sklep velja takoj. |
|---|

Na glasovanje je bil dan in **soglasno sprejet SKLEP**

- | |
|--|
| <ol style="list-style-type: none">1. Občinski svet Občine Brda sprejme Odlok o ustanovitvi Javnega zavoda Zavod za turizem, kulturo, mladino in šport Brda.2. Ta sklep velja takoj. |
|--|

Ad 10.

Terminski plan Občinskega sveta Občine Brda za leto 2022

Terminski plan predstavi Anita Manfreda.

Terminski plan dela Občinskega sveta Občine Brda služi za potrebe operativnega delovanja, tako občinske uprave kot občinskega sveta. Točke se bodo dodatno umeščale na seje, glede na potrebe, ki se bodo pojavljale tekom leta.

V letu 2022 se predvideva šest rednih sej in slavnostna seja Občinskega sveta Občine Brda.

- Prva seja (24. redna seja) je planirana 15. februarja 2022.
- Druga seja (25. redna seja) je planirana 15. marca 2022.
- Tretja seja (26. redna seja) je planirana 19. aprila 2022 in se navezuje na obravnavo glavne točke dnevnega reda: Zaključnega računa Občine Brda za leto 2021.
- Četrta seja (27. redna seja) je planirana 17. maja 2022 in se navezuje na obravnavo glavne točke dnevnega reda: Rebalansa 1 Občine Brda za leto 2022 in potrditev nagrajencev Občine Brda.
- Slavnostna seja Občine Brda je planirana 10. junija 2022.
- Peta seja (28. redna seja) je planirana 6. septembra 2022 in se navezuje na obravnavo glavne točke dnevnega reda: Polletnega poročila Občine Brda za leto 2022.
- Šesta seja (29. redna seja) je planirana 11. oktobra 2022 in se navezuje na obravnavo glavne točke dnevnega reda: Rebalansa 2 Občine Brda za leto 2022.

Na glasovanje je bil dan in **soglasno sprejet SKLEP**

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Občinski svet Občine Brda sprejme Terminski plan dela Občinskega sveta Občine Brda za leto 2022.2. Ta sklep prične veljati takoj. |
|---|

Ad 11.

Predstavitev projekta RUNE

Projekt RUNE predstavi Goran Živec – direktor Rune Enia d.o.o.

V letošnjem letu so pričeli z deli na območju občine Brda s postavitvijo vozlišča na Vrhovlju pri Kojsem. Konkretno dva kraka omrežja v Brdih še nista sklenjena. Prvi krak je od Kojškega čez Hum do Dolnjega Cerovega. Ta krak ni sklenjen, ker se čaka tehnična rešitev s strani DRSI v Kojsem pri izgradnji obvoznice. Predvideno je, da naj bi se do meseca februarja zadeva rešila. Drugi krak, ki še ni sklenjen je ob glavni cesti pod Dobrovim proti Fojani. Sklenitev je predvidena okrog 10. 1. 2022. Ko se premosti ta krak pod Dobrovim se bo za priklapljanje odprlo velik kos in sicer cel krak Dobrovo, Medana, Ceglo, Plešivo in Fojana, Barbana, Neblo,...

Trenutno je v Brdih cca 1.700 možnih priključkov, na katere Rune Enia d.o.o. gradi, od tega je trenutno sklenjenih 983 pogodb z uporabniki. Od teh sklenjenih pogodb niso še vsem poslali predračunov oz. le polovico v višini 150,00 EUR za priključek. Od tega jih je znesek poravnalo 135 in točno 300 predračunov so poravnali operaterji v imenu naročnikov. Na današnji dan je 17 aktivnih priključkov in po izračunu naj bi jih do konca leta bilo aktivnih 88.

V začetku leta 2022 bodo začeli z izgradnjo še enega dela v občini, ki se bo gradilo preko hčerinske družbe in sicer na območju Noznega, Brdice pri Kožbani, Kožbana, Senik in Golo Brdo. Ta naselja so ločena od projekta, ker je za gospodinjstva v teh naseljih družba prejela sofinanciranje iz evropskega razpisa, ki ga je organiziralo Ministrstvo za javno upravo.

Bodo pa z redkimi izjemami pokrita celotna Brda. Za te izjeme se bo skupaj z občinsko upravo našlo skupno rešitev, kako to izvesti.

Gorana Simčiča zanima terminski plan, predvsem, da lahko kot občinski svetniki odgovarjajo na vprašanja občanov. Dogaja se to, da gospodinjstva, ki še niso plačala za priključek, priklop že imajo, nekatera, ki pa so plačala tudi do 70 dni nazaj, priklopa še nimajo.

Goran Živec pojasni, da uporabnike priklopljajo takrat, ko dobijo naročilo s strani operaterjev. Z uporabnikom sklenejo pogodbo, vendar za to, da uporabnik prejme storitev je potrebno pridobiti tudi od operaterja naročilo. Na osnovi tega izvedejo priklop na omrežje.

Pojasni tudi, da bi načeloma moral biti priklop izveden v 60 dneh od plačila. Prihaja pa do zamika, zaradi težav na nekaterih odsekih, ki jih niso predvideli.

Cilj je, da zgradijo in omogočijo, da se lahko izvedejo priklopi v vseh naseljih. Gradnja primarnega omrežja se bo zaključila konec februarja. V vseh naseljih bo tako možno izvesti priklope.

Karlo Passoni izpostavi problem v Kojskem, ki ga je g. Goran Živec omenil. Ta pojasni, da je problem nastal zaradi rekonstrukcije ceste in zaradi česar ne morejo izvajati del oz. jih bodo izvedli sočasno z obnovo ceste. Predvidena rešitev je, da bodo skozi naselje speljali kabel začasno po zraku, zato da bo naknadno po končani rekonstrukciji ceste speljan v tla. DRSI v tem trenutku tudi ne izda soglasja za izvajanje del zaradi rekonstrukcije ceste.

Silvan Peršolja na osebnem primeru pove, da je bil asfalt prekopan, položen kabel in ponovno asfaltirano. Pogodbo je podpisal v sredini poletja. Do hiše je speljan kabel, kaj torej tam naprej manjka.

Goran Živec pojasni, da na njegovi hiši manjka ena škatla v katero se spusti signal med hišo in vozliščem na Vrhovlju. S strani operaterja dobijo podatek, da imata z uporabnikom sklenjeno pogodbo in tako se odobri storitev.

Silvana Peršolja še zanima kolikšna je vrednost te celotne investicije.

Goran Živec pojasni, da celotna vrednost projekta znaša 3,1 mio EUR.

Zvezdan Prinčič za primer Kozane pove, da je opaziti, da je urejena glavna linija, ampak do hiš še ni dodelano.

Goran Živec pojasni, da se hišne priključke gradi, ko je zgrajena glavna linija. To so začeli delat in do konca leta bo 88 hiš imelo izvedene priključke.

Na vprašanje Silvestre Elen Brašnič Saffigna, Goran Živec pojasni, da bo za določeno območje Neblega optični kabel potekal po drogovih Elektro Primorske, s katerimi imajo sklenjeno pogodbo za najem drogov.

Vilko Prinčič pove, da je pri izgradnji prihajalo do enormnega posega v cestišče. Po končanih delih se je na hitro zasulo in asfaltiralo ter zelo slabo vzpostavilo prvotno stanje.

Goran Živec pojasni, da ima izvajalec del 10 letno garancijo in kot investitor so odgovorni do občine, s katero so sklenili služnostno pogodbo. V njej je navedeno, da so dolžni vzpostaviti prvotno stanje. Kot odgovorni morajo od izvajalca zahtevati, da se zadeva popravi.

Romana Velišček pove, da je tudi sama prejela predračun za priključek in ga tudi poravnala, med tem ko sosednje gospodinjstvo, ki so neke istočasno podpisali pogodbo, pa še niso prejeli predračuna. Kje se je zataknilo?

Goran Živec pojasni, da za območje Kozane, vsi ki so podpisali pogodbo, so tudi prejeli predračune. V tem primeru svetuje, da pokličejo na klicni center in se pozanimajo.

Župana Franca Mužiča zanima območje Medane in Plešivega.

Goran Živec ponovno pojasni, da je problem tega območja krak, ki še ni sklenjen ob glavni cesti pod Dobrovim proti Fojani, kjer čakajo soglasje DRSI. Izvedba del in sklenitev je predvidena okrog 10. 1. 2022, ko bo možno priklopljanje za cel krak Dobrovo, Medana, Ceglo Plešivo in Fojana, Barbana, Neblo,...

Ad 12.

Odgovori na pobude in vprašanja svetnikov 22. redne seje

Pripomb ni bilo.

Ad 13.

Pobude in vprašanja svetnikov

Vilko Prinčič

Predlaga, da se cesta v Biršo uredi po celotni dolžini z nasutjem tampona in opozori na to, da na določenih odsekih zemlja drsi na cestišče.

Silvan Peršolja

Izrazi zadovoljstvo nad vsem, kar se je izpeljalo v letošnjem letu v občini Brda, ne glede to, da so bile razmere zelo težke. Večkrat so bili izpostavljeni posebni dogodki, vsi Brici so to večinoma vzeli za svoje in vse to dela Brda posebna. Izrazi tudi zadovoljstvo nad okrasitvijo Dobrovega. Mogoče bi bilo prav, da bi kakšno lučko več imeli tudi na OŠ Alojza Gradnika Dobrovo, saj vse to dviguje neko samozavest. Ko se zapelješ skozi vasi Kojsko in Dobrovo je opaziti, da se ohranja neka tradicija praznovanja in da je ohranjen nek nivo. Vse skupaj daje pozitiven občutek.

Goran Simčič

Pohvali ravnatelja OŠ Alojza Gradnika Dobrovo, ki je osnovnošolcem omogočil pouka prost dan dne 24. 12., ki so ga pred tem že nadomeščali.

Ad 14.

Realizacija sklepov 22. redne seje

Pripomb ni bilo.

Seja zaključena ob 17.47.

Zapisničarka
Mateja Ambrožič

Predsedujoči
Goran Simčič

Direktorica občinske uprave
Anita Manfreda